

# ENVIRONNEMENT IMMOBILIER

Les terrasses  
du Mont Salève



**ÉTREMBIÈRES**

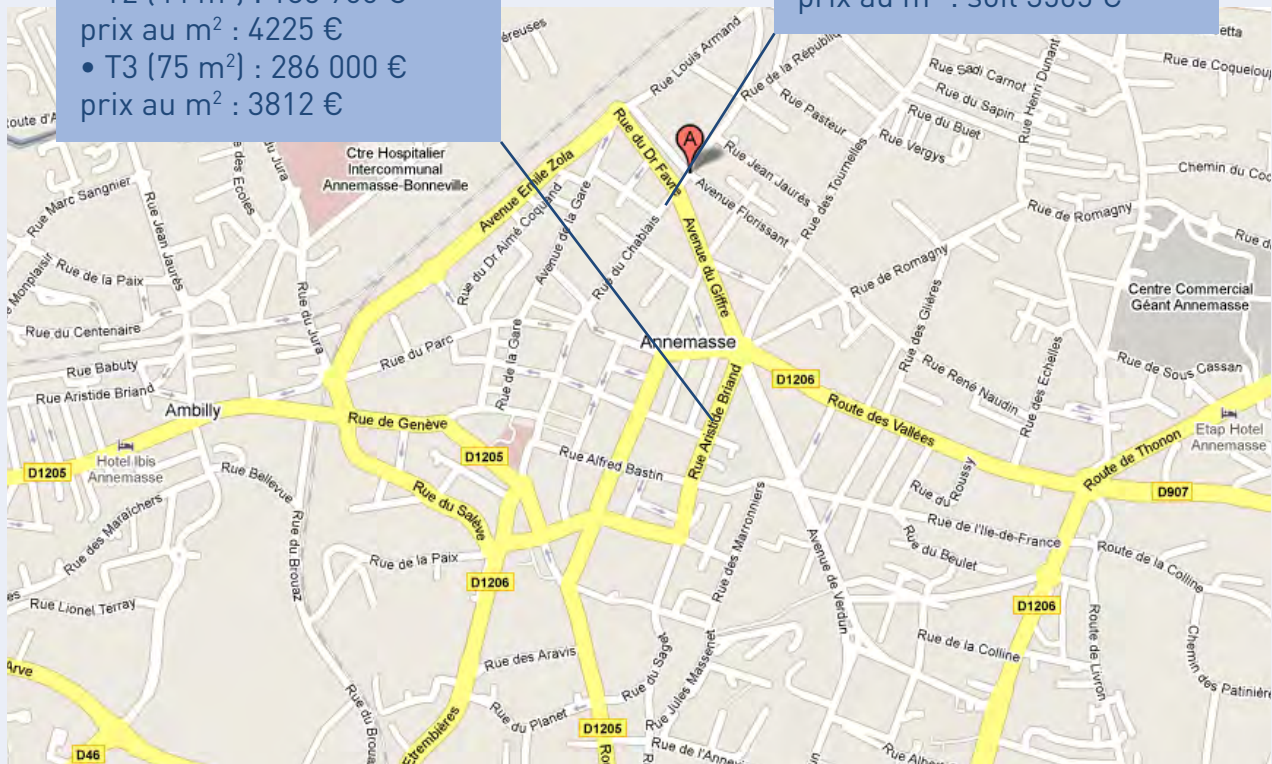
## LE MARCHÉ IMMOBILIER NEUF À ANNEMASSE

### Rue Aristide Briand :

- Studio (30 m<sup>2</sup>) : 133 000 €  
prix au m<sup>2</sup> : 4433 €
- T2 (44 m<sup>2</sup>) : 185 900 €  
prix au m<sup>2</sup> : 4225 €
- T3 (75 m<sup>2</sup>) : 286 000 €  
prix au m<sup>2</sup> : 3812 €

### Rue du Chablais :

- Studio (29 m<sup>2</sup>) : 97000 €  
prix au m<sup>2</sup> : 3344 €
- T2 (43 m<sup>2</sup>) : 157 000 €  
prix au m<sup>2</sup> : 3651 €
- T3 (69 m<sup>2</sup>) : 246 000 €  
prix au m<sup>2</sup> : soit 3565 €



## LE MARCHÉ DE L'IMMOBILIER ANCIEN À ETREMBIÈRES

Exemples de prix :

- Studio : 29 m<sup>2</sup> : 108 000 € / prix au m<sup>2</sup> : 3724 €
- T2 : 36 m<sup>2</sup> : 126 000 € / prix au m<sup>2</sup> : 3500 €
- T3 : 85 m<sup>2</sup> : 255 000 € / prix au m<sup>2</sup> : 3000 €
- Maison : 90 m<sup>2</sup> : 315 000 € / prix au m<sup>2</sup> : 3500 €

Les terrasses du Mont Salève

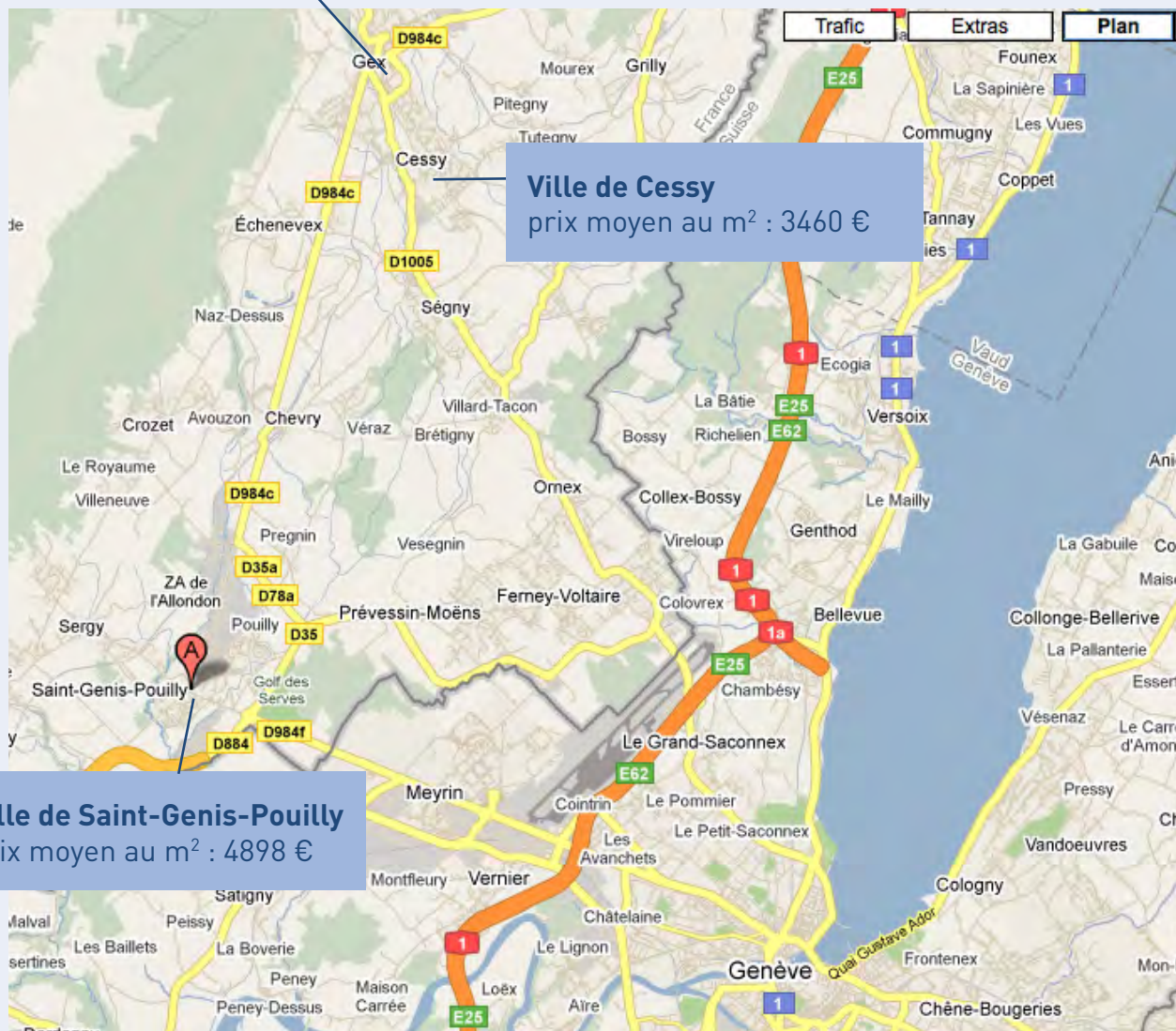
ÉTREMBIÈRES



## LE MARCHÉ IMMOBILIER NEUF

### Ville de Gex

prix moyen au m<sup>2</sup> : 3586 €



Les terrasses du Mont Salève

ÉTREMBIÈRES